

Originale



SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI  
**VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE**

Via , FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA)  
P.I. e C.F. 05488730820  
TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585  
PEC: unionevaldimera@pec.it

**C.U.C. Centrale Unica di Committenza**

**VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE**

**CODICE A.U.S.A. 545860**

**Ente Appaltante : COMUNE DI CALTAVUTURO**

**OGGETTO DELL'APPALTO:** Affidamento dei "LAVORI DI  
COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CALTAVUTURO".

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA €. 510.000,00

C.U.P.: I58B18000120004 – CIG: 8089559345

**VERBALE DI GARA**

**(1' Seduta Pubblica)**

In conformità di quanto previsto dagli Atti posti a base della Procedura in oggetto,  
L'anno duemila diciannove il giorno 04 del mese di DICEMBRE alle ore 10:05 in  
Caltavuturo, presso la sala gare dell'Ufficio del Responsabile della Centrale Unica  
di Committenza VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE sita al 2° piano della Via  
G. Garibaldi n. 41, sono presenti i componenti del Seggio di Gara, nominati con  
Determinazione del Presidente della C.U.C. "Val d'Himera Settentrionale" C.U.C. n.  
18 del 04.12.2019 e Reg. UN. n. 101 del 04.12.2019, come segue:

- Ing. Santina Meli: Presidente anche R.V.R., in servizio presso la C.U.C.  
sopracitata.

- Arch. Francesco Giardina: Teste, Componente Tecnico, in servizio presso la  
C.U.C. sopracitata.

- Sig.ra Calogerina Sireci: Teste, Componente Amministrativo, in servizio presso la

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

C.U.C. sopracitata.

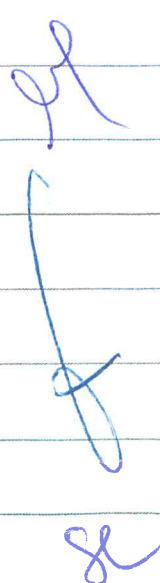
Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante, in servizio presso la C.U.C. sopracitata, la Sig.ra Calogerina Sireci.

Il Seggio di Gara come sopra individuato, si è riunito nella seduta odierna per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato, per il complessivo importo di €. 357.295,55, di cui a base d'asta €. 353.093,93 ed €. 4.201,62 per oneri della sicurezza da eseguirsi:

- con Procedura Aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- con il Criterio Del "Minor Prezzo, ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis, ed in esecuzione della Circolare PROT. N° 189161 DEK 26/09/2019 del Dipartimento Regionale Tecnico.
- con la determinazione della soglia di aggiudicazione secondo il combinato disposto del CRITERIO dettato dell'Art. 4 della L.R. n°13 del 19 luglio 2019, modificativa dell'Art. 97, c.1, c.2, c.2-bis del D.LGS. n. 50/2016, nonché con l'applicazione dell'Art. 97 c.3-bis e c.8 del D.LGS. n. 50/2016.
- con Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement", ai sensi dell'Art.58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- e con l'applicazione dell'ISTITUTO dell'INVERSIONE ai sensi dell'Art. 133 co. 8 del D.LGS. n. 50/2016 in esecuzione alla Deliberazione n° 191 del 28.10.2019 del Comune di Caltavuturo, e nel rispetto delle PROCEDURE Stabilite dall'Art. 9 bis del Decreto Assessoriale 3 luglio 2019, n. 22, come modificato dal D.A. n. 29 del 23.10.2019.

**Premesso Che:**

- Il Comune di Caltavuturo ha trasmesso gli atti relativi all'appalto dei lavori in oggetto indicato affinché la Centrale Unica di Committenza – Val d'Himera



Settentrionale” procedesse agli adempimenti relativi alla celebrazione della gara.

- È stato conferito incarico di RUP dei Lavori di che trattasi all’Ing. Santina Meli per le attività previste dalla normativa vigente a quella data.

- Il Progetto dei Lavori di che trattasi, aggiornato al Prezziario Regionale del 2019, è stato approvato definitivamente in linea Amministrativa con Deliberazione con Deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 14.12.2018, per un Importo totale dei lavori di €. 357.295,55 ed €. 4.201,62 quali Costi specifici sicurezza inclusi nei lavori e quindi per un Importo lavori soggetto a ribasso d'asta di €. 353.093,93.

- In contraddittorio tra il Progettista incaricato Ing. Pierluca Lombardo, il Geologo Giovanni Lauria e il Soggetto Verificatore Ing. Santina Meli, è stato redatto il **Verbale di Verifica del 14.12.18, giusto Prot. UTC 14.12.2018 – Prot. n°2330**

- Il Progetto Esecutivo è stato Validato, ai sensi dell'Art. 26, co. 8 del D.L.gs.50/2016 dal R.U.P. Ing. Santina Meli, con Verbale del 14.12.2018 giusto Prot. U.T.C. n°2332 del Comune di Caltavuturo e con il seguente

QUADRO ECONOMICO						
A. IMPORTO DEI LAVORI			CAT.		Importi	
1	Opere edili		OG1	E.12	64,0%	€ 228.835,09
2	Impianto illuminazione		OG11	IA.03	36,0%	€ 128.460,46
a. Importo totale dei lavori					€	357.295,55
Costi specifici sicurezza inclusi nei lavori					€	4.201,62
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta					€	353.093,93
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE						
1.	IMPREVISTI (IVA compresa)	1,8%				€ 6.385,44
2.	COMPETENZE TECNICHE					€ 59.212,92
	Progettazione definitiva esecutiva, GSP				€	9.457,76
	Studio geologico				€	723,24
	Direzione lavori, CSE				€	36.501,35
	Cassa previdenziale				€	1.852,83
	IVA	22%			€	10.677,74
3.	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE INTERNE (art. 113 co. 2 D.L.vo 50/16)				€	2.501,07
4.	ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA				€	2.000,00
5.	DIRITTI VARI PER PER PARERI E VISTI				€	2.000,00
6.	SPESE PER PROVE E ACCERTAMENTI DI LABORATORIO				€	2.000,00
7.	IVA SUI LAVORI (22% di a)				€	78.605,02
b. Importo totale somme a disposizione					€	152.704,45
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (a+b)					€	510.000,00

Pagina 1

Pagina 2

gh

6

le



- L'Opera è stata Finanziata con concessione del **MUTUO I.C.S. N°4790700**

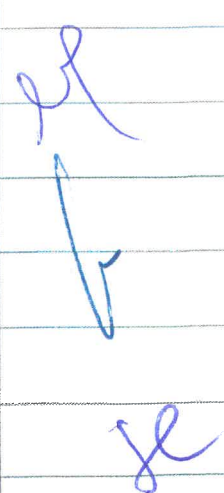
Con Determina a Contrarre N°16 del 31.10.2019 della CUC (Reg. Gen. UN. n° 53 del 31.10.2019), in esecuzione della con Determinazione a Contrarre n. 944 del 31.10.2019 del Comune di Caltavuturo, si è provveduto, ad INDIRE l'affidamento dei

*LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI CALTAVUTURO:*

- Con Procedura Aperta ai sensi dell'Art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Con il Criterio Del "Minor Prezzo, ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis, ed in esecuzione della Circolare PROT. N° 189161 DEK 26/09/2019 del Dipartimento Regionale Tecnico.
- Con la determinazione della soglia di aggiudicazione secondo il combinato disposto del CRITERIO dettato dell'Art. 4 della L.R. n°13 del 19 luglio 2019, modificativa dell'Art. 97, c.1, c.2, c.2-bis del D.LGS. n. 50/2016, nonché con l'applicazione dell'Art. 97 c.3-bis e c.8 del D.LGS. n. 50/2016.
- Mediante Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement", ai sensi dell'Art.58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- e Con l'applicazione dell'ISTITUTO dell'INVERSIONE ai sensi dell'Art. 133 co. 8 del D.LGS. n. 50/2016 in esecuzione alla Deliberazione n° 191 del 28.10.2019 del Comune di Caltavuturo, e nel rispetto delle PROCEDURE Stabilite dall'Art. 9 bis del Decreto Assessoriale 3 luglio 2019, n. 22, come modificato dal D.A. n. 29 del 23.10.2019.

- Il R.U.P è anche R.V.R. Responsabile delle Verifiche di Gara.

- L'Ufficio C.U.C. ha provveduto ad espletare tutte le attribuzioni all'uopo previste, ed in particolare ha provveduto alla verifica della legittimità del BANDO di Gara e dei relativi Atti di Gara e con la sopradetta Determinazione C.U.C. ha fissato, attesa l'urgenza di completare i Lavori di cui in oggetto nel più breve tempo possibile e





consegnare il Campo di Calcio all'uso e fruizione della collettività, in almeno giorni VENTI (20) dalla data di pubblicazione del Bando/Disciplinare Di Gara., il TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE, in applicazione dell'Art. 60, c. 3, D. Lgs 50/2016, stabilendo come scadenza di presentazione delle Offerte il giorno 02.12.2019 alle ore 09:00. La 1' seduta di gara, prevista per giorno 02.12.2019 alle ore 10:00.

• Con determinazione C.U.C. n°17 del 02/12/2019 i Termini per la Presentazione delle Offerte, ai sensi dell'Art. 79 co 5 bis del Codice dei Contratti, sono stati prorogati di due giorni, in considerazione del fatto che a decorrere da Sabato 30/11/2019, si è verificato un Malfunzionamento della Piattaforma Telematica SITAS E-Procurement, gestita da Maggioli S.p.A., che ha comportato agli O.E., l'impossibilità di operare sulla stessa per la presentazione delle Offerte, come risulta dalle Segnalazioni dei numerosi Operatori Economici interessati a partecipare alla gara in oggetto, e che lo stesso malfunzionamento è stato accertato dalla S.A.

• Pertanto al fine Di Consentire a tutti gli Operatori Economici la possibilità di una corretta presentazione delle Offerte, e Di Garantire: << Il Principio Essenziale nelle Pubbliche Gare del "Favor Participationis">>, ossia nell'interesse pubblico all'ampliamento della platea delle imprese in gara, il nuovo termine di scadenza di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 9:00 di Mercoledì 04/12/2019, con inizio delle operazioni di gara alle ore 10:00 dello stesso giorno.

• Le relative pubblicazioni di rito, sono state fissate ai sensi del ART. 36 comma 9 del D. Lgs 50/16, come segue ed in atti di questa Commissione:

- Per Intero sulla Piattaforma ANAC .
- Per Intero sulla Piattaforma Appalti SITAS Alice E-Procurement
- Per Intero sul sito web «Profilo di Committente» con l'indicazione della data e

JP  
Se  
g



degli estremi di pubblicazione sulla stessa Piattaforma dei Tre Comuni costituenti

l'Unione dei Comuni "Val d'Himera Settentrionale", nonché quello del Comune

proponente: <http://www.comunedicaltavuturo.gov.it>, (alla voce *Amministrazione Trasparente* –  
e alla Voce *Bandi e Gare e contratti*).

- Per Intero nell'Albo Pretorio del Comune dove si eseguono i Lavori.

- Per Intero sulla Piattaforma Informatica del «Ministero delle Infrastrutture e dei  
Trasporti – Servizio Contratti Pubblici».

Tutto ciò premesso, la Commissione prende atto che entro il termine ultimo di  
presentazione delle offerte delle ore 09:00 del 04.12.2019 sono pervenute ed  
acquisite dal R.U.P., anche R.V.R. dal Portale SITAS Sicilia le Offerte di n° 147  
(centoquarantasette) Ditte come segue:

N.ri	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	TOMASINO METALZINCO SRL	02/12/2019	18:47:19
2	DUCATO-PMM	02/12/2019	19:45:20
3	FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) ENERGY TEAM S.R.L. (MANDANTE)	28/11/2019	11:07:35
4	PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI & C.	02/12/2019	19:00:49
5	Agostaro Rosario S.r.l.	03/12/2019	11:09:43
6	CORSOSRL - AND COSTRUZIONI SRL	03/12/2019	16:01:26
7	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	28/11/2019	15:22:37
8	GIAMBO' MICHELANGELO	25/11/2019	18:02:58
9	AEMME S.r.l.	20/11/2019	11:48:51
10	SCANCARELLO GAETANO	28/11/2019	10:41:14
11	RAICOST SRL	26/11/2019	15:21:26
12	FERVI S.R.L.	28/11/2019	15:05:47
13	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	28/11/2019	16:58:21
14	LOVERAL SRL	02/12/2019	19:24:41
15	SOMECO SRL	22/11/2019	13:00:21
16	ATI AN.CO s.r.l. - Pisacane s.r.l.	02/12/2019	21:48:35
17	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	21/11/2019	18:35:37
18	PINTO VRACA SRL	03/12/2019	13:12:42
19	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	29/11/2019	17:51:11
20	Intesa verde srl	29/11/2019	19:37:52
21	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	29/11/2019	08:26:37
22	FALZONE MICHELE & C. SRL	02/12/2019	18:30:00
23	NUOVI LAVORI S.R.L.	02/12/2019	18:32:00
24	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - ROMANO SERGIO (ASSOCIATA)	03/12/2019	09:43:53
25	S.C.A. UNIPERSONALE S.r.l. - LIFE S.R.L.	29/11/2019	12:41:02
26	Gangi Impianti Srl	26/11/2019	10:26:53
27	IT.DUEFFE SRL ATI WI-FE NET SAS	28/11/2019	11:12:31
28	BCS COSTRUZIONI SRL	29/11/2019	16:49:52
29	Impresa Capobianco Giuseppe	29/11/2019	12:48:04
30	EMMECCI S.R.L.	27/11/2019	17:58:00



N.ri	rag. sociale ditte	Data presentazione	ora
31	fugazzotto giuseppe (capogruppo) - leggio impianti srl (mand	28/11/2019	11:02:41
32	DEMETRA LAVORI SRL	29/11/2019	19:39:27
33	EUROSERVIZI S.R.L.	04/12/2019	08:33:20
34	ATI NIGRELLI SRL UNIPERSONALE - TEKNO IMPIANTI DI FILIPPO RI	02/12/2019	18:25:25
35	OMNIA SRL	28/11/2019	10:49:43
36	CO.GEN.AP. S.R.L.	28/11/2019	15:40:34
37	MIANO MARIO	27/11/2019	12:26:01
38	Impresa edile	27/11/2019	15:38:54
39	PELORITANA APPALTI SRL U	28/11/2019	12:29:22
40	ITINERA SOCIETA' COOPERATIVA	28/11/2019	16:37:43
41	FG GROUP SRL	29/11/2019	17:53:13
42	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	28/11/2019	12:40:58
43	B.C. Impianti S.r.l. Unipersonale	29/11/2019	11:21:34
44	Damigasi	03/12/2019	18:02:53
45	ATI Costituendo	29/11/2019	16:38:05
46	ict societ? cooperativa	28/11/2019	11:54:26
47	Ghelas Impianti srl	28/11/2019	10:23:12
48	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	03/12/2019	08:42:15
49	Amato Costruzioni S.R.L.	29/11/2019	12:56:14
50	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	29/11/2019	09:05:42
51	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	28/11/2019	16:57:48
52	IMPREFAR SRL - L.A. FANARA SRL	29/11/2019	16:57:39
53	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	29/11/2019	19:42:08
54	CEPIE ENERGY PROJECT	29/11/2019	18:07:43
55	GADIR COSTRUZIONI S.R.L.	28/11/2019	19:49:39
56	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OG1 - Civem s.r	27/11/2019	17:59:52
57	EDILROAD S.R.L.	29/11/2019	20:12:49
58	CRAPANZANO COSTRUZIONI S.R.L.S.	27/11/2019	16:30:44
59	ECOFEDIST SRL	28/11/2019	19:59:27
60	Geraci Costruzioni S.r.l.	27/11/2019	16:31:56
61	ALCAL SRL	27/11/2019	16:38:15
62	ARKEO RESTAURI SRL	28/11/2019	10:56:47
63	C.G.C. S.R.L.	27/11/2019	17:22:42
64	I.CO.GE.M. SRL	29/11/2019	18:21:18
65	oceania restauri srl	28/11/2019	12:06:21
66	ATI CASTROGIOVANNI SRL - LIPARI FRANCESCO	29/11/2019	09:25:44
67	ATI di tipo VERTICALE con l? Impresa mandante HI-TECH IMPIAN	29/11/2019	12:08:16
68	CO.AN.L. S.R.L.	29/11/2019	13:03:28
69	CONSORZIO IONICO SOC. CONS. A R.L.	29/11/2019	13:06:33
70	RTI DI TIPO VERTICALE SGARITO GROUP SRL - BALLONE IMPIANTI S	28/11/2019	10:59:44
71	IMPRESA CAPOGRUPPO:GRUPPO VENERE SRL-IMPRESA MANDANTE: ALBAT	28/11/2019	11:00:36
72	Cassano Srl	28/11/2019	13:04:11
73	RTI DA COSTITUIRE GEODESIA SRL - SARTEC SRL	02/12/2019	18:39:04
74	GIADA COSTRUZIONI SRL	29/11/2019	09:56:33
75	Etna Eko s.r.l	28/11/2019	19:24:40
76	PENTATEK S.R.L.S.	28/11/2019	13:31:11
77	CMCI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	29/11/2019	13:17:55
78	COGEMAT SRL - INTEC SERVICE SRL	29/11/2019	10:05:57



79	<u>SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	29/11/2019	18:32:56
80	<u>ISOR COSTRUZIONI SRL</u>	29/11/2019	11:57:52
81	<u>C. &amp; P. S.R.L.</u>	28/11/2019	17:08:12
82	<u>F.lli Micciulla snc</u>	29/11/2019	17:20:27
83	<u>OPERA APPALTI SRL</u>	29/11/2019	12:26:04
84	<u>CO.G.I.T. S.r.l</u>	29/11/2019	11:28:43
85	<u>FI.MI. SRL</u>	02/12/2019	21:36:16
86	<u>SCABIS SRL</u>	29/11/2019	18:55:08
87	<u>Oliveri &amp; Disalvo s.r.l.</u>	29/11/2019	11:35:50
88	<u>COMITEL SRL</u>	28/11/2019	18:25:33
89	<u>GFF IMPIANTI s.r.l.</u>	29/11/2019	10:42:51
90	<u>PALUMBO COSTRUZIONI S.r.l. - SAN PIO APPALTI S.R.L.</u>	29/11/2019	17:16:17
91	<u>ATI DIVITA PAOLO SRL UNIPERSONALE-SA.EM SRL</u>	29/11/2019	10:34:09
92	<u>EDIL GARA S.R.L.</u>	02/12/2019	19:19:29
93	<u>Pugliesi Costruzioni s.r.l.</u>	28/11/2019	18:32:12
94	<u>Global Technology System S.r.l.</u>	29/11/2019	18:23:44
95	<u>D'ANNA GIUSEPPE</u>	29/11/2019	14:13:01
96	<u>EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE</u>	03/12/2019	11:32:53
97	<u>Geom. Mistretta Giuseppe</u>	29/11/2019	14:18:29
98	<u>RUSSO COSTRUZIONI SRL</u>	29/11/2019	15:51:59
99	<u>ALP CONSORZIO STABILE</u>	29/11/2019	17:14:55
100	<u>DOMOTECH S.R.L.</u>	03/12/2019	13:02:17
101	<u>Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe</u>	03/12/2019	18:23:59
102	<u>SIETEC COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO</u>	29/11/2019	17:19:54
103	<u>DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	29/11/2019	17:45:59
104	<u>castrovinci costruzioni srl</u>	29/11/2019	17:25:08
105	<u>MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	29/11/2019	18:54:17
106	<u>ZAB COSTRUZIONI SRL</u>	02/12/2019	18:10:07
107	<u>GUARNERI S.R.L. (MANDATARIA) - E.S.S.ELETTRIC SISTEM SERVICE</u>	02/12/2019	19:43:24
108	<u>ATI VI &amp; SO SRL - SITEK SRLS</u>	29/11/2019	16:10:44
109	<u>ATI PATRIARCA GROUP SRL - SIET DI DIPASQUALE &amp; C. SRL</u>	29/11/2019	16:12:14
110	<u>I.C.E.S. S.r.l.</u>	03/12/2019	18:26:02
111	<u>IPSALE SRL</u>	02/12/2019	18:01:03
112	<u>BLESSED GROUP S.r.l.</u>	29/11/2019	16:38:37
113	<u>ILSI SRL</u>	02/12/2019	18:57:24
114	<u>M.R. COSTRUZIONI SRL</u>	29/11/2019	19:06:00
115	<u>I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s. (Capogruppo) Presti</u>	29/11/2019	17:30:39
116	<u>A.T.I.</u>	29/11/2019	17:35:23
117	<u>palazzolo costruzioni srl</u>	29/11/2019	17:39:09
118	<u>EUROIMPIANTI di DOMENICO PALAZZOLO</u>	29/11/2019	19:01:07
119	<u>MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.</u>	02/12/2019	19:53:33
120	<u>ZA.RA. SRL</u>	29/11/2019	17:36:29



121	<u>RE.CO.IM.SRL</u>	29/11/2019	17:37:54
122	<u>IMPRESALV SRL</u>	02/12/2019	18:32:09
123	<u>ATI BARRECA GIUSEPPE S.R.L.S. - NUOVA THERMO SUD S.R.L.</u>	29/11/2019	17:41:43
124	<u>COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO</u>	03/12/2019	13:16:38
125	<u>LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA</u>	02/12/2019	19:01:27
126	<u>SAGEDIL S.R.L.</u>	29/11/2019	19:07:22
127	<u>A.G.R. S.R.L.</u>	03/12/2019	19:05:35
128	<u>A.R. IMPIANTI S.R.L.</u>	29/11/2019	19:18:54
129	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>	29/11/2019	19:23:10
130	<u>ati di tipo verticale</u>	29/11/2019	19:28:58
131	<u>I.L.E.S. (Impresa Lavori Edili e Stradali) s.r.l.</u>	03/12/2019	08:47:45
132	<u>PETRUSO FRANCESCO</u>	03/12/2019	09:41:23
133	<u>PUMA LORENZO</u>	03/12/2019	09:45:32
134	<u>Impresa Calvo srl</u>	03/12/2019	19:54:31
135	<u>NUOVA EDIL SFG S.N.C. DI MARCHESE &amp; GAROFALO - GEOTEK S.R.L.</u>	03/12/2019	09:59:44
136	<u>ATI: SARO COSTRUZIONI S.R.L. - INSOLIA IMPIANTI S.R.L.</u>	03/12/2019	12:17:36
137	<u>NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI</u>	03/12/2019	22:23:10
138	<u>ING.DUE s.r.l.</u>	04/12/2019	05:01:58
139	<u>COS.IT. S.R.L.</u>	03/12/2019	11:01:51
140	<u>FLAVIA COSTRUZIONI SRL</u>	03/12/2019	11:03:23
141	<u>ATI: BECAM COSTRUZIONI S.R.L. CAPOGRUPPO, SITEC S.R.L. ASSO</u>	04/12/2019	08:59:02
142	<u>D'ALBERTI GIUSEPPE</u>	03/12/2019	11:09:11
143	<u>TEK INFRASTRUTTURE SRL</u>	03/12/2019	11:33:22
144	<u>A.T.I. : Nuove costruzioni srl -Vernengo Servizi srl</u>	03/12/2019	11:40:07
145	<u>CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.</u>	03/12/2019	11:52:48
146	<u>MARINO-GIAMBALVO</u>	03/12/2019	12:13:38
147	<u>ELCAL SRL</u>	03/12/2019	12:18:18

Indi, il Presidente della Commissione preleva dalla cassaforte le due Buste chiuse, timbrate e siglate sui lembi, dal RUP, contenenti rispettivamente le Password all'apertura della Documentazione Amministrativa e delle Offerte Economiche.

La Commissione di gara preliminarmente prende atto che la S.A. si è avvalsa della facoltà dell'utilizzo della c.d. Procedura inversa, come previsto dall'Art. 133 co.8. del D.Lgs n°50/2016 e nel rispetto delle Procedure Stabilite dall'Art. 9 bis del Decreto Assessoriale 3 luglio 2019, n. 22, come modificato dal D.A. n. 29 del 23.10.2019 e:



1) dopo aver proceduto in seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito delle BUSTE TELEMATICHE inviate dai concorrenti, entro il termine di scadenza fissato nel Bando di gara al PUNTO IV.2.2., procede:

2) ad aprire la busta, chiusa e sigillata, contenente la sola Password per l'apertura delle Buste Telematiche "Plichi A", contenenti la Documentazione Amministrativa al fine di Ammettere TUTTI i concorrenti, (adempimento Tecnicamente Necessario per consentire nella Piattaforma Telematica la successiva Apertura dei Plichi "B" contenenti l'Offerta Economica). Indi,

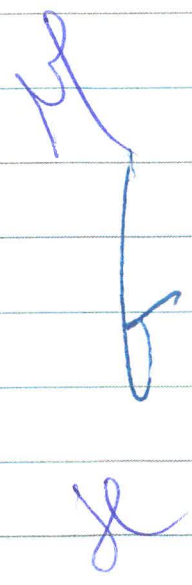
3) Il Presidente della Commissione di Gara, procede aprire la busta, chiusa e sigillata, contenente la sola Password per l'apertura Telematica delle Buste Plichi "B" contenenti le "Offerte Economiche" e,

4) al fine di definire la Graduatoria per la proposta di aggiudicazione, essendo prevista nel Bando di Gara prevista l'Esclusione Automatica delle Offerte Anomale, la Commissione procede alla Determinazione della Soglia di Aggiudicazione ai sensi dell'Art. 4 della Legge Regionale 19 luglio 2019, n. 13.

Tale Operazione di Determinazione della Soglia di Aggiudicazione, fino all'adeguamento della Piattaforma Telematica, verrà fatta manualmente, attraverso l'uso di foglio di calcolo excel.

Preso atto del numero delle Offerte Ammesse (147/147), la Commissione ribadisce che le congruità delle Offerte sarà appunto valutata ai sensi dell'Art. 4 della Legge Regionale 19 luglio 2019, n. 13, come di seguito:

*1. La soglia di aggiudicazione è individuato dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con accantonamento del 10%, sia delle offerte di maggior ribasso che di quelle di minor ribasso, indipendentemente dalla presenza di più offerta aventi identico ribasso a cavallo del taglio delle ali. Se il*





valore dato dal calcolo del 10% è con la virgola, tale valore è arrotondato all'unità superiore.

2. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerte dei concorrenti, ammessi dopo il taglio delle ali, e dispari, la media è incrementata, percentualmente, di un valore pari alla Prima cifra dopo la virgola della somma del ribasso offerti dei concorrenti ammessi dopo il taglio delle ali.

3. Se la seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dei concorrenti ammessi, dopo il taglio delle ali è pari, la media è decrementata, percentualmente, di un valore pari alla prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dei concorrenti ammessi, dopo il taglio delle ali.

4. Qualora la prima cifra dopo la virgola è uguale a zero la media resta invariata.

5. La gara è aggiudicata all'offerta che eguaglia tale soglia o che più si avvicina, per difetto, a quest'ultima. Nel caso in cui la media decrementata risulti inferiore alla offerta di minor ribasso ammessa alla gara, La gara è aggiudicata a quest'ultima.

Ciò richiamato dalla Norma, ai fini del Calcolo si precisa quanto segue:

1. In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere verrà preso in considerazione quello espresso in lettere.

2. Ai fini dell'Aggiudicazione, (così come prescritto nel Disciplinare di Gara):

- Le Offerte espresse in cifra percentuale di ribasso sono ammesse fino a tre cifre decimali, mentre i Calcoli e le Medie per determinare la "soglia di anomalia" sono svolti senza arrotondamento o troncamento. (Sentenza Consiglio di Stato, sez. V del 22 gennaio 2015 n. 268).

- Nel caso di più offerte uguali, Si procede immediatamente al sorteggio.



Indi il Presidente della Commissione, previa verifica dell'integrità della Busta, procede all'apertura della stessa contenente la Password per l'accesso delle Offerte Economiche; tale Busta è quella custodita e che è stata poco prima prelevata dall'Armadio Blindato posto nella Sala dove si svolge la presente gara.

Si procede, ad aprire i Plichi Telematici – "Busta B", contenente l'Offerta Economica dei concorrenti ed alla lettura dei ribassi percentuali, *al fine di definire la graduatoria per la proposta di aggiudicazione*, come di seguito riportato e che vengono ricopiati su un foglio di calcolo excel:

Busta	Importo soggetto a ribasso		oneri di sicurezza	
	€ 353.093,93		4.201,620	
	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE			
	€ 357.295,55			
	Denominazione Impresa	a - e - r	Ribasso	
1	TOMASINO METALZINCO SRL	a	18,5629	
2	DUCATO-PMI	a	22,2911	
3	FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) ENERGY TEAM S.R.L. (MAN	a	19,7700	
4	PROGETTI S.A.S DI ROBERTO NIGRELLI & C	a	16,9044	
5	Agostaro Rosario S.r.l.	a	18,2216	
6	CORSOSRL - AND COSTRUZIONI SRL	a	18,1817	
7	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	a	17,3571	
8	GIAMBO' MICHELANGELO	a	23,5500	
9	AEMME S.r.l.	a	17,41174	
10	SCANCARELLO GAETANO	a	18,7500	
11	RAICOST SRL	a	13,3080	
12	FERVI S.R.L	a	19,2900	
13	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	a	17,6910	
14	LOVERAL SRL	a	17,8070	
15	SOMECO SRL	a	24,6990	
16	ATI AN.CO s.r.l. + Pisacane s.r.l.	a	17,8763	
17	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	a	17,9435	
18	PINTO VRACA SRL	a	25,0118	
19	EDILIZIA 2G SRL UNIPERSONALE	a	18,9552	
20	Intesa verde srl	a	18,0139	
21	BARONE GIUSEPPE S.R.L.	a	15,7960	
22	FALZONE MICHELE & C. SRL	a	17,2707	



23	NUOVI LAVORI S.R.L.	2	17,4529
24	S.M. S.R.L. (CAPOGRUPPO) - ROMANO SERGIO (ASSOCIATA)	2	19,0279
25	S.C.A. UNIPERSONALE S.r.l. - LIFE S.R.L.	2	12,5760
26	Gangi Impianti Srl	2	17,0476
27	IT.DUEFFE SRL ATI WI-FE NET SAS	2	18,0011
28	BCS COSTRUZIONI SRL	2	17,3230
29	Impresa Capobianco Giuseppe	2	23,1111
30	EMMECCI S.R.L.	2	15,8819
31	Figazzotto giuseppe (capogruppo) - leggio impianti srl (mand	2	15,6113
32	DEMETRA LAVORI SRL	2	18,7516
33	EUROSERVIZI S.R.L.	2	17,6811
34	ATI NIGRELLI SRL UNIPERSONALE - TEKNO IMPIANTI DI FILIPPO RI	2	24,9780
35	OMNIA SRL	2	17,0030
36	CO.GEN.AP. S.R.L.	2	16,9230
37	MIANO MARIO	2	25,2280
38	Impresa edile	2	26,1778
39	PELORITANA APPALTI SRL U	2	16,4820
40	ITINERA SOCIETA' COOPERATIVA	2	25,1111
41	FG GROUP SRL	2	24,8669
42	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	2	19,8973
43	B.C. Impianti S.r.l. Unipersonale	2	15,1515
44	Damigasrl	2	19,0588
45	ATI Costituendo	2	16,6530
46	let societ? cooperativa	2	18,3475
47	Gheles Impianti srl	2	25,4645
48	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	2	18,1874
49	Amato Costruzioni S. R.L.	2	15,8770
50	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	2	18,7120
51	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	2	16,5030
52	IMPREFAR SRL - L.A. FANARA SRL	2	18,8777
53	GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.	2	16,6290
54	CEPIE ENERGY PROJECT	2	17,4561
55	GADIR COSTRUZIONI S.R.L.	2	18,4591
56	Costruzioni edili di Puleo Vincenzo & c snc OGI - Civem s.r	2	13,1000
57	EDILROAD S.R.L.	2	17,3552
58	CRAPANZANO COSTRUZIONI S.R.L.S.	2	17,1717
59	ECCOEDIST SRL	2	18,7180
60	Geraci Costruzioni S.r.l.	2	24,1630
61	ALCAL SRL	2	16,5289
62	ARKEO RESTAURI SRL	2	18,8880
63	C.G.C. S.R.L.	2	14,7770
64	I.CO.GE.M. SRL	2	19,6335
65	oceanla restauri srl	2	17,2985
66	ATI CASTROGIOVANNI SRL - LIPARI FRANCESCO	2	25,1369
67	ATI di tipo VERTICALE con 1? impresa mandante HI-TECH IMPIAN	2	25,7702
68	CO.ANT. S.R.L.,	2	18,3317
69	CONSORZIO IONICO SOC.CONS. A R.L.	2	24,8330
70	RTI DI TIPO VERTICALE SGARITO GROUP SRL - BALLONE IMPIANTI S	2	16,3811
71	IMPRESA CAPOGRUPPO:GRUPPO VENERE SRL-IMPRESA MANDANTE:	2	24,6324
72	Cassano Srl	2	15,3251
73	RTI DA COSTITUIRE GEODESIA SRL - SARTEC SRL	2	18,8888
74	GIADA COSTRUZIONI SRL	2	18,3087

M

1

8



75	Etna Eko s.r.l	18,3670
76	PENTATEK S.R.L.S.	15,9260
77	CMCI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	16,4910
78	COGEMAT SRL - INTEC SERVICE SRL	17,8930
79	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	18,5411
80	ISOR COSTRUZIONI SRL	18,8570
81	C. & P. S.R.L.	17,5730
82	F.lli Niccolulli snc	18,3310
83	OPERA APPALTI SRL	17,9610
84	CO.G.I.T. S.r.l	14,2273
85	FI.MI. SRL	19,5460
86	scaes srl	24,7300
87	Oliveri & Disalvo s.r.l.	18,2911
88	COMITEL SRL	16,6320
89	GFF IMPIANTI s.r.l.	17,6830
90	PALUMBO COSTRUZIONI S.r.l. - SAN PIO APPALTI S.R.L.	17,1375
91	ATI DIVITA PAOLO SRL UNIPERSONALE-SA.EM SRL	18,6126
92	EDIL GARA S.R.L.	18,2100
93	Pugliesi Costruzioni s.r.l.	24,8964
94	Global Technology System S.r.l.	25,9755
95	D'ANNA GIUSEPPE	15,7990
96	EDIL NARDI COSTRUZIONI DI NARDI GIUSEPPE	19,0506
97	Geom. Mistretta Giuseppe	18,2010
98	RUSSO COSTRUZIONI SRL	16,7678
99	ALP CONSORZIO STABILE	17,7730
100	DOMOTECH S.R.L.	25,1911
101	Lanerì Costruzioni di Lanerì Geom. Giuseppe	17,8997
102	SIETEC COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO	18,1139
103	DUE ESSE COSTRUZIONI S.R.L.	17,6860
104	castrovinci costruzioni srl	18,4445
105	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	19,2503
106	ZAB COSTRUZIONI SRL	17,6980
107	GUARNERI S.R.L. (MANDATARIA) - E.S.S.ELETTRICI SISTEM SERVICE	18,4640
108	ATI VI & SO SRL - SITEK SRLS	17,4234
109	ATI PATRIARCA GROUP SRL - SIET DI DIPASQUALE & C. SRL	18,6470
110	I.C.E.S. S.r.l.	17,3370
111	IPSALE SRL	18,6210
112	BLESSED GROUP S.r.l.	25,2525
113	ILSI SRL	17,1710
114	M.R. COSTRUZIONI SRL	18,9210
115	I.Co.U di Li Destri Giacomo e C. S.a.s. (Capogruppo) Presti	17,7013
116	A.T.I	18,2030
117	palazzoio costruzioni srl	17,9555
118	EUROIMPIANTI di DOMENICO PALAZZOLO	18,8530
119	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	17,9748
120	ZA.RA. SRL	18,8680
121	RE.CO.IM.SRL	17,9540
122	IMPRESALV SRL	18,6509
123	ATI BARRECA GIUSEPPE S.R.L.S. - NUOVA THERMO SUD S.R.L.	15,6995
124	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	17,5270
125	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA	18,7781



126	SAGEDIL S.R.L.	15,4707
127	A.G.R. S.R.L.	19,0921
128	A.R. IMPIANTI S.R.L.	19,9119
129	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	17,7470
130	ati di tipo verticale	17,0844
131	I.L.E.S. (Impresa Lavori Edili e Stradali) s.r.l.	28,6170
132	PETRUSO FRANCESCO	26,0402
133	PUMA LORENZO	17,5500
134	Impresa Calvo srl	24,9360
135	NUOVA EDILSPG S.N.C. DI MARCHESE & GAROFALO - GEOTEK S.R.L.	18,9267
136	ATI: SARO COSTRUZIONI S.R.L. - INSOLIA IMPIANTI S.R.L.	19,7110
137	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI	24,5673
138	ING.DUE s.r.l.	18,4590
139	COS. IT. S.R.L.	25,3330
140	FLAVIA COSTRUZIONI SRL	24,6223
141	ATI: BECAM COSTRUZIONI S.R.L. CAPOGRUPPO, SITEC S.R.L. ASSO	17,9721
142	D'ALBERTI GIUSEPPE	17,2317
143	TEK INFRASTRUTTURE SRL	19,6530
144	A.T.I. : Nuove costruzioni srl -Vemengo Servizi srl	25,9599
145	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25,659246
146	MARINO-GIAMBALVO	18,1818
147	ELCAL SRL	18,2480

La Determinazione della Soglia di Aggiudicazione, ai sensi dell'Art. 4 della L.R. 19

luglio 2019, n. 13, eseguita attraverso l'uso di foglio di calcolo excel (in uso anche presso l'U.R.E.G.A. di PA), ha dato le seguenti risultanze egruatoria:

Lavori di:		Importo soggetto a ribasso	€ 358.083,93
		Oneri di sicurezza	€ 4.201,62
		IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	€ 357.295,55
		Importo del ribasso (risparmio)	70.307,71
		Importo del CONTRATTO	286.987,84
Ribasso offerto Aggiudicatario	19,9119%	percentuale garanzia fideiussoria	19,9119%
Partecipanti	147	Importo garanzia fideiussoria	57.144,73
Esclusi	-	(ridotta al 50% per certificati)	28.572,37
Ammessi	147	MEDIA OFFERTE CENTRALI	MO 18,82642
offerte superiori alla media centrale	36	MEDIA DEGLI SCARTI	MS 2,39036
ribassi uguali a cavallo	-	parte decimale somma delle offerte	D 0,6915
offerte nella fascia	15	somma offerte da mediare	SO 2.202,6915
offerte fuori media	30	SOMMA DEGLI SCARTI	SS 85,05307
offerte da mediare	117	calcolo prima soglia MO+MS	T 21,2167861
Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	29	1° decimale della somma delle offerte	D1 6
prodotto tra la prima e la seconda cifra dopo la virgola della somma delle offerte		2° decimale della somma delle offerte	D2 9
prodotto prime 2 cifre decimali della somma dei ribassi applicato allo scarto medio aritmetico $D1 \cdot D2 / 100 \cdot MS$			D1*D2 54
Rapporto tra media degli scarti e media delle offerte $MS/MO$			SD 1,29079604
			P 12,70%



Legge regionale SOGLIA DI ANOMALIA ipotesi 1 – seconda cifra dopo la virgola dispari	MO+D1%	19,956008
Legge regionale SOGLIA DI ANOMALIA ipotesi 2 – seconda cifra dopo la virgola pari	MO-D1%	17,6968377
Legge regionale SOGLIA DI ANOMALIA ipotesi 3 – prima cifra dopo la virgola = 0	MO	18,82642

19,95600846	19,9560085
-------------	------------

SOGLIA DI ANOMALIA		19,956008%		
(prima offerta non anomala)		RIBASSO	BUSTA	n° elenco ordinato
A.R. IMPIANTI S.R.L.		19,9119	128	118
B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL		19,8973	42	117

A questo punto la Commissione individua la prima e la seconda offerta:

1ª Migliore Offerta: Plico 128 – A.R. IMPIANTI s.r.l. – Ribasso: 19,9119

2ª Migliore Offerta: Plico 42 – B.O.N.O. Costruzioni s.r.l. – Ribasso: 19,8973

La Commissione, indi, nel rispetto del Disciplinare di Gara:

- Procede, tramite il Presidente, all'Apertura Telematica dei Plichi "A" – "Documentazione Amministrativa" e al Controllo della Documentazione prodotta dal Concorrente che ha presentato la Migliore offerta (1° in Graduatoria) e a quello che si è collocato 2° in Graduatoria, procedendo eventualmente ai sensi dell'Art. 83 del Codice (Soccorso Istruttorio).

Avendo operato le Verifiche di rito, rileva che il concorrente di cui al Plico n°128 - A.R. IMPIANTI s.r.l., ha presentato solo uno dei due Modelli F23 attestanti l'assolvimento dell'Imposta di Bollo di €. 16,00, per ciascuno, rispettivamente relativi alla Domanda di Partecipazione e all'Offerta Economica. Pertanto la Commissione incarica il R.V.R. di procedere al Soccorso Istruttorio, ai sensi dell'ART. 83 co. 9 del D.Lgs 50/2016 ed s.m.i, inviandone comunicazione per la dovuta regolarizzazione in capo alla ditta di cui al Plico 128, tramite l'uso della

*[Handwritten signature]*



Piattaforma Telematica e stabilendo di rinnovare le operazioni di gara per domani  
giorno 05.12.2019.

La Commissione, alle ore 14:19, scioglie la presente seduta pubblica rinviando le  
operazioni di gara a domani giorno 05.12.2019 ore 09:30.

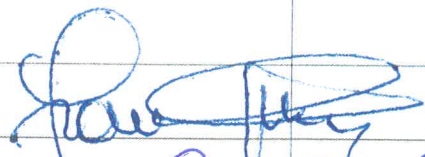
Il presente verbale è redatto in duplice esemplare, costituito da 16 pagine intere, oltre  
la presente.

Letto, confermato e sottoscritto

- Ing. Santina Meli: Presidente:



- Arch. Francesco Giardina: Teste, Componente Tecnico:



- Sig.ra Calogerina Sireci: Teste, Componente e Segretario Verbalizzante:

