



AREA III – Lavori Pubblici Ambiente e Urbanistica

VERBALE DI GARA

relativo l'affidamento mediante PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b della l. 120/2020 di conversione del dl 76/2020, lettera modificata dall'art. 51 comma 1 sub 2.2 della l.108/2021 di conversione del dl 77/2021, attraverso strumenti telematici di cui all'art. 58 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di Avviso di Manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori, del progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI ATTI A RECUPERARE L'AREA ADIACENTE VIA TORINO IN UNO CON LE STRADE LIMITROFE E PER UNA CAMPAGNA D'ISPEZIONE E CONTROLLO DELLE RETI E DEI NODI IN ACCIAIO ESISTENTI A PROTEZIONE DEL QUARTIERE.

CUP: I57H18001210006

CIG: 8948175B99

Decreto di Finanziamento: D.D.G. N. 781/2021 del 21.04.2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative.

VERBALE n. 9

FASE PREQUALIFICA

L'anno **DUEMILAVENTITRE** (2023), il giorno **undici** (11) del mese di **DICEMBRE**, alle ore 12:00, nell'Ufficio del Responsabile dell'AREA TECNICA situato al secondo piano dell'immobile comunale adibito ad Ufficio Tecnico Comunale, sito a Caltavuturo in Via Garibaldi n. 41, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara, per la procedura di gara di cui in oggetto ed in particolare, in fase di Prequalifica all'individuazione degli O.E. da invitare alla Procedura Negoziata de qua, per:

- Procedere alla rettifica dell'associazione dei n.ri plichi con i n.ri d'ordine sorteggiati nella seduta di gara del 22 Novembre 2021 (di cui al Verbale n° 8).

Premesso:

Che con Determinazione dirigenziale a Contrattare n° N. Gen. 615 del 20-10-2021 è stato emanato il seguente:

- **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI ALMENO 5 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PREVIO SORTEGGIO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SITAS E-Procurement per L'AFFIDAMENTO dei Lavori relativi agli "Interventi atti a recuperare l'area adiacente via Torino in uno con le strade limitrofe e per una campagna d'ispezione e controllo delle reti e dei nodi in acciaio esistenti a protezione del quartiere (progetto di demolizione e ricostruzione di un muro di sostegno)",** mediante Indagine ai sensi dell'art. 66 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. (c.d. Codice), per la consultazione preliminare del mercato finalizzata all'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b della L. 120/2020 di conversione del DL 76/2020, lettera modificata dall'art. 51 comma 1 sub 2.2 della L.108/2021 di conversione del DL 77/2021;

Che con la predetta Determinazione è stato stabilito:

- **DI AFFIDARE i lavori mediante PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b della l. 120/2020 di conversione del dl 76/2020, lettera modificata dall'art. 51 comma 1 sub 2.2 della l.108/2021 di conversione del dl 77/2021, attraverso strumenti telematici di cui all'art. 58 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di Avviso di Manifestazione di interesse, con l'invito rivolto almeno a 5 operatori economici, e con Aggiudicazione al minor prezzo;**

- DI APPROVARE gli schemi degli atti della procedura per l'affidamento dei lavori de quo;
- DI DARE ATTO che l'importo complessivo dei Lavori a base di gara è pari a € 604.454,77, di cui € 587.600,58 soggetti a ribasso d'asta ed € 16.854,19 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta esclusi oneri fiscali;
- DI DARE ATTO che la procedura avverrà mediante utilizzo di Piattaforma Telematica SITAS E_Procurement, ai sensi dell'ART. 58 del codice degli appalti.

Che l'AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSI ha stabilito che in data 28.10.2021 dovevano avere inizio le operazioni di gara con il sorteggio degli Operatori che Economici che parteciperanno alla Manifestazione di che trattasi;

Che successivamente al sorteggio, doveva essere esperita la gara de quo mediante Procedura Negoziata con aggiudicazione a massimo ribasso.

Che in data 22 Novembre 2021 nelle ore postmeridiane si è tenuta la 7ª seduta di gara – Verbale n° 8 – nella quale:

1. si è proceduto al completamento dell'Esame della documentazione di Prequalifica dei Plichi dal n°160 al n°174 verificandone la conformità della documentazione presentata e dei requisiti dichiarati rispetto a quanto richiesto dall'Avviso di Manifestazione di interesse, con il seguente ESITO FINALE: n° 161 Operatori Economici Ammessi e n° 13 Non Ammessi al successivo Sorteggio per la Procedura Negoziata.
2. Si è proceduto al Sorteggio pubblico anonimo di dieci Operatori Economici tra quelli che avevano manifestato Interesse ad essere invitati a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori in epigrafe ed ammessi alla fase successiva di gara in quanto in possesso dei requisiti richiesti dalla Stazione Appaltante.
3. Si è proceduto, pertanto nella stessa seduta, a stilare il predetto Elenco dei 10 (dieci) O.E. da invitare come segue:

N° d'ordine	N° plico
1	115
2	151
3	154
4	13
5	160
6	129
7	98
8	18
9	75
10	113

Che le attività di gara sono state sospese a causa di revoca dell'autorizzazione al Componente del Seggio di gara - Ing. Michele Macaluso - da parte del Sindaco del Comune di Valledolmo di cui era dipendente alla data del Verbale n°8 del 22.11.2021, e per problematiche di funzionalità e di autorizzazione all'uso della piattaforma SITAS E-Procurement e all'uso della stessa a seguito dello scioglimento dell'Unione dei Comuni "Val d'Himera Settentrionale" titolare del riutilizzo della piattaforma SITAS E-Procurement da parte della Regione Siciliana (giusta Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 12 dell'08.09.2021).

Che l'Ing. Michele Macaluso a far data dell'01.02.2023 risulta essere dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso l'Ufficio Tecnico.

Che nel frattempo, dato il tempo intercorso tra la Fase di Prequalifica e dovendosi procedere alla successiva Fase di Gara vera e propria (Procedura Negoziata) per l'affidamento dei Lavori :

- Con Delibera G.M. n. 64 del 21.04.2023 del Comune di Caltavuturo:
 1. è stato approvato l'aggiornamento del Progetto Esecutivo al Nuovo Prezziario Regionale dei Lavori Pubblici 2023 e precisamente gli Elaborati Economici e il Cronoprogramma relativi ai lavori per gli Interventi atti a recuperare l'area adiacente via Torino in uno con le strade limitrofe e per una campagna d'ispezione e controllo delle reti e dei nodi in acciaio esistenti a protezione del quartiere per un importo

complessivo di €. 855.000,00 di cui €. 683.425,80 per Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza e manodopera (di cui € 662.513,12 soggetti a ribasso d'asta ed € 20.912,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta esclusi oneri fiscali) ed €. 171.574,20 per Somme a Disposizione della Stazione Appaltante.

2. Il Comune di Caltavuturo si è impegnato a corrispondere l'incremento di spesa pari a € 25.000,00 rispetto all'importo ammesso a finanziamento di €. 830.000,00 con fondi propri del Bilancio comunale.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 163 del 19.06.2023, n. Gen. 412 del 19.06.2023 sono stati approvati i Verbali di Prequalifica (Dal n°1 al n°8) e l'elenco degli operatori economici sorteggiati per l'affidamento mediante PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, lettera modificata dall'art. 51 comma 1 sub 2.2 della L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, attraverso strumenti telematici di cui all'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di Avviso di Manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori, del progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI ATTI A RECUPERARE L'AREA ADIACENTE VIA TORINO IN UNO CON LE STRADE LIMITROFE E PER UNA CAMPAGNA DI ISPEZIONE E CONTROLLO DELLE RETI E DEI NODI IN ACCIAIO ESISTENTI A PROTEZIONE DEL QUARTIERE". CUP: I57H18001210006 - CIG: 8948175B99.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 230 del 22.08.2023, n. Gen. 575 del 31.08.2023 è stato stabilito di proseguire con le attività di gara relative all'affidamento mediante PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020, lettera modificata dall'art. 51 comma 1 sub 2.2 della L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021, attraverso strumenti telematici di cui all'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito di Avviso di Manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori, del progetto esecutivo relativo agli INTERVENTI ATTI A RECUPERARE L'AREA ADIACENTE VIA TORINO IN UNO CON LE STRADE LIMITROFE E PER UNA CAMPAGNA DI ISPEZIONE E CONTROLLO DELLE RETI E DEI NODI IN ACCIAIO ESISTENTI A PROTEZIONE DEL QUARTIERE. CUP: I57H18001210006 - CIG: 8948175B99.

Che con Avviso di prosecuzione delle attività di gara (Prot. n. 13433 del 21.09.2023) ai sensi dell'art. 76, comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 è stato comunicato *"che gli Operatori Economici sorteggiati di cui al Verbale n. 8 del 22.11.2021 identificati con i seguenti numeri associati ai plichi: 115, 151, 154, 13, 160, 129, 98, 18, 75, 113 saranno invitati alla PROCEDURA NEGOZIATA come previsto dall'art. 75 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii."*.

Che, inoltre, si è provveduto a richiedere alla Regione Siciliana l'Autorizzazione all'Utilizzo della predetta Piattaforma, "anche" come Comune di Caltavuturo, già autorizzata all'Unione dei Comuni de qua, al fine della Prosecuzion e delle Operazioni di gara.

Che nel frattempo la PEC associata alla stessa Piattaforma è scaduta e il Comune di Caltavuturo ha provveduto al Rinnovo della stessa PEC (in data 27.10.2023), in luogo dell'Unione dei Comuni nel frattempo sciolta, concludendo le Procedure di RESET PASSWORD e conseguente riattivazione della casella PEC in data 29.11.2023 come risulta da interlocuzione Email con *assistenza.clienti@staff.aruba.it* - Numero richiesta: 15231185A di risoluzione dell' Errore "Impostazioni casella PEC".

Che, essendo state risolte le problematiche tecniche di funzionalità e di autorizzazione all'uso della piattaforma SITAS E-Procurement in riuso da parte della Regione Siciliana al Comune di Caltavuturo, la Lettera di Invito / Disciplinare di gara (Prot. n. 13440 del 21.09.2023) è stata inviata, in data 29.11.2023, tramite piattaforma SITAS E-PROCUREMENT all'elenco dei 10 Operatori Economici, come individuati nella Seduta di Prequalifica del 22.11.2021 - giusto Verbale n°8 redatto in pari data.

Che, durante le Operazioni di Verifica dell'Invio della predetta Lettera di Invito, il R.U.P. si è accorto che lo stesso Invito veniva diramato nei confronti di O.E. in realtà esclusi nella Fase di Prequalifica,

in quanto l'Associazione dei n.ri Plichi con i n.ri d'Ordine sorteggiati nella seduta di gara del 22 Novembre 2021 (Verbale n°8) è risultata non conforme, per mero errore materiale, per il seguente Motivo:

- i **n.ri sorteggiati** sono stati *erroneamente* associati al n° d'Ordine dei partecipanti anziché al n° dei Plichi ammessi, in altri termini:
- i **n.ri sorteggiati** sono stati associati **all'Elenco Plichi di Gara Originario di tutti i partecipanti (istanti alla Gara) e Non all'Elenco dei Plichi ammessi** alla successiva Procedura Negoziata **depurato** dagli Operatori economici Non Ammessi.

Che pertanto, con Comunicazione del 30.11.2023, a mezzo Portale SITAS, agli stessi Operatori, ai quali era stata inviata Lettera di invito nel giorno 29.11.2023, è stata data Comunicazione di *"Errato Invio e conseguente annullamento Invito a Partecipare alla Procedura Negoziata - GARA G00013"*.

Che con determinazione dirigenziale n° 330 del 04.12.2023 e Gen. n° 848 del 04.12.2023 è stata confermata la nomina del Seggio di Gara come segue:

- Ing. Santina Maria Franca Meli - dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso l'Ufficio Tecnico: Presidente del Seggio di Gara.
- Geom. Pietro Monteleone - dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso l'Ufficio Tecnico: Componente del Seggio di Gara.
- Ing. Michele Macaluso - dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso l'Ufficio Tecnico: Componente del Seggio di Gara.
- Ing. Giuseppe Romana – dipendente del Comune di Caltavuturo in servizio presso l'Ufficio Tecnico: Segretario verbalizzante.

Indi, in data odierna, preliminarmente

IL PRESIDENTE

in seduta pubblica e per quanto sopra,

riconosciuto, validamente costituito, il Seggio di gara per l'affidamento dei Lavori in oggetto, dichiara aperta la seduta.

Richiamato il Verbale n. 8 del 22 Novembre 2022 da cui risulta che dall'istruttoria effettuata, delle n. 174 manifestazioni d'interesse pervenute entro i termini, nel rispetto delle modalità di cui all'avviso pubblico, presso la Piattaforma telematica regionale degli appalti, E_Procurement SITAS, sono risultate complessivamente:

- ⇒ n. 161 ammissibili alla fase di sorteggio;
- ⇒ n. 13 non ammissibili alla fase di sorteggio, di cui ai Verbali di Prequalifica dal n°1 al n°8.

Richiama, altresì, la Determina a Contrarre Dirigenziale n° 268 del 19.10.2021 annotata al n°615 del Reg. Gen. del 20/10/2021 con cui è stato stabilito di affidare l'Esecuzione dei Lavori mediante Procedura Negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lettera b della L. 120/2020 di conversione del DL 76/2020, lettera modificata dall'art. 51 comma 1 sub 2.2 della l.108/2021 di conversione del dl 77/2021, attraverso strumenti telematici di cui all'art. 58 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., a seguito di Avviso di Manifestazione di Interesse, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza.

Si è proceduto ad attribuire a ciascun operatore economico, ammesso, un numero d'ordine casuale da n. 1 al n. 161 con riferimento all'elenco riportato da pag. 4 a pag. 8 del Verbale di gara n. 8 del 22.11.2021, al fine di non rendere pubblico prima della scadenza della presentazione delle offerte i nominativi delle ditte invitate alla gara di che trattasi.

Preso atto che il sorteggio è stato effettuato con lo strumento telematico disponibile in rete quale generatore di lista casuale: <https://www.random.org/lists/>

Si è proceduto all'estrazione di no 10 numeri su 161.

Il risultato del sorteggio è il seguente:

N° Progressivo	N° d'ordine sorteggiato	N° PLICO O.E. ammessi, da invitare alla Proc. Neg.
1	115	120
2	151	160
3	154	163
4	13	14
5	160	173
6	129	136
7	98	102

8	18	19
9	75	78
10	113	118

Si dà atto che il superiore elenco, dei primi dieci operatori sorteggiati, saranno invitati alla successiva procedura negoziata in oggetto.

Alle ore 18:30 si dichiarano chiuse le operazioni Fase di prequalifica, per la formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva Fase di Procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e si dispone che il presente Verbale sia reso noto mediante pubblicazione all'Albo on line e sul sito internet dell'Ente nella sezione Avvisi e Sezione trasparenza e sulla Piattaforma telematica SITAS.

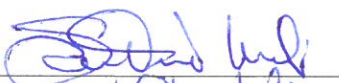
Si dà atto che il diritto di accesso ai nominativi delle 10 ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito di gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Tutti i plichi scaricati dalla piattaforma, numerati (dal n.1 al n.174), nonché tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale vengono riposti nella cassaforte dell'ufficio tecnico.

Letto, confermato e sottoscritto, il presente verbale costituito da n. 4 pagine oltre la presente.

Il Presidente di Gara:

Ing. Santina Meli



I Componenti testimoni:

Geom. Pietro Monteleone



Ing. Michele Macaluso



Il Segretario Verbalizzante: Ing. Giuseppe Romana

